

## Mod. A - STATO PATRIMONIALE

12/31/2023

12/31/2022

## ATTIVO

## A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI

## B) IMMOBILIZZAZIONI

## I - Immobilizzazioni immateriali

1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di sviluppo		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre	439.00	2,337.00
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>439.00</b>	<b>2,337.00</b>

## II - Immobilizzazioni materiali

1) terreni e fabbricati	3,557,241.00	3,557,241.00
2) impianti e macchinari	45,108.00	48,592.00
3) attrezzature	794.00	1,428.00
4) altri beni		
5) immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>3,603,143.00</b>	<b>3,607,261.00</b>

## III - Immobilizzazioni finanziarie

1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) altre imprese		
<b>Totale partecipazioni</b>		
2) crediti		
a) imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti imprese controllate</b>		
b) imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti imprese collegate</b>		
c) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</b>		
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti verso altri</b>		
<b>Totale crediti</b>		
3) altri titoli		
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>		

<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>3,603,582.00</b>	<b>3,609,598.00</b>
--------------------------------	---------------------	---------------------

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

## I - Rimanenze

1) materie prime, sussidiarie e di consumo	1,522.00	1,009.00
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su ordinazione		
4) prodotti finiti e merci		
5) acconti		
<b>Totale rimanenze</b>	<b>1,522.00</b>	<b>1,009.00</b>

## II - Crediti

1) verso utenti e clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	9,884.00	9,699.00
esigibili oltre l'esercizio successivo	16,112.00	20,238.00
<b>Totale crediti verso utenti e clienti</b>	<b>25,996.00</b>	<b>29,937.00</b>
2) verso associati e fondatori		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti verso associati e fondatori</b>		
3) verso enti pubblici		
esigibili entro l'esercizio successivo	60,552.00	52,099.00
esigibili oltre l'esercizio successivo	21,780.00	21,780.00
<b>Totale crediti verso enti pubblici</b>	<b>82,332.00</b>	<b>73,879.00</b>
4) verso soggetti privati per contributi		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti verso soggetti privati per contributi</b>		
5) verso enti della stessa rete associativa		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti verso enti della stessa rete associativa</b>		
6) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		

<i>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</i>		
7) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale crediti verso imprese controllate</i>		
8) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale crediti verso imprese collegate</i>		
9) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	3,00	
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale crediti tributari</i>	3,00	
10) da 5 per mille		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale crediti da 5 per mille</i>		
11) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale crediti imposte anticipate</i>		
12) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	14,449.00	17,119.00
esigibili oltre l'esercizio successivo	677.00	
<i>Totale crediti verso altri</i>	15,126.00	17,119.00
<b>Totale crediti</b>	<b>123,457.00</b>	<b>120,935.00</b>
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate		
2) partecipazioni in imprese collegate		
3) altri titoli		
<i>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	1,614.00	25,287.00
2) assegni		
3) danaro e valori in cassa	7,934.00	10,986.00
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<b>9,548.00</b>	<b>36,273.00</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>134,527.00</b>	<b>158,217.00</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>13,297.00</b>	<b>3,386.00</b>
<b>Totale Attivo</b>	<b>3,751,406.00</b>	<b>3,771,201.00</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I - Fondo di dotazione dell'ente</b>	<b>2,533,988.00</b>	<b>2,560,324.00</b>
<b>II - Patrimonio vincolato</b>		
1) riserve statutarie		
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali		
3) riserve vincolate destinate da terzi		
<i>Totale patrimonio vincolato</i>		
<b>III - Patrimonio libero</b>		
1) riserve di utili o avanzi di gestione		
2) Disavanzi esercizi precedenti	- 350,143.00	- 26,335.00
<i>Totale patrimonio libero</i>	- 350,143.00	- 26,335.00
<b>IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>	- 14,961.00	- 350,138.00
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2,168,884.00</b>	<b>2,183,851.00</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) per imposte, anche differite	339,957.00	339,957.00
3) altri		
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>339,957.00</b>	<b>339,957.00</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>135,420.00</b>	<b>217,949.00</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	58,315.00	55,820.00
esigibili oltre l'esercizio successivo	186,050.00	203,972.00
<i>Totale debiti verso banche</i>	244,365.00	259,792.00
2) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale debiti verso altri finanziatori</i>		
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	128,240.00	125,240.00
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale debiti verso associati e fondatori per fin.</i>	128,240.00	125,240.00
4) debiti verso enti della stessa rete associativa		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</i>		
5) debiti per erogazioni liberali condizionate		
esigibili entro l'esercizio successivo		

	esigibili oltre l'esercizio successivo		
	<i>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</i>		
6) acconti	esigibili entro l'esercizio successivo		
	esigibili oltre l'esercizio successivo		
	<i>Totale acconti</i>		
7) debiti verso fornitori	esigibili entro l'esercizio successivo	163,667.00	170,148.00
	esigibili oltre l'esercizio successivo		
	<i>Totale debiti verso fornitori</i>	<b>163,667.00</b>	<b>170,148.00</b>
8) debiti verso imprese controllate e collegate	esigibili entro l'esercizio successivo		
	esigibili oltre l'esercizio successivo		
	<i>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</i>		
9) debiti tributari	esigibili entro l'esercizio successivo	300,392.00	276,027.00
	esigibili oltre l'esercizio successivo	63,573.00	12,667.00
	<i>Totale debiti tributari</i>	<b>363,965.00</b>	<b>288,694.00</b>
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	esigibili entro l'esercizio successivo	32,664.00	52,072.00
	esigibili oltre l'esercizio successivo	111,435.00	38,580.00
	<i>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sic</i>	<b>144,099.00</b>	<b>90,652.00</b>
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	esigibili entro l'esercizio successivo	46,818.00	19,582.00
	esigibili oltre l'esercizio successivo		
	<i>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</i>	<b>46,818.00</b>	<b>19,582.00</b>
12) altri debiti	esigibili entro l'esercizio successivo	10,246.00	24,928.00
	esigibili oltre l'esercizio successivo		
	<i>Totale altri debiti</i>	<b>10,246.00</b>	<b>24,928.00</b>
<b>TOTALE DEBITI</b>		<b>1,101,400.00</b>	<b>979,036.00</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>		<b>5,745.00</b>	<b>50,408.00</b>
<b>Totale Passivo</b>		<b>3,751,406.00</b>	<b>3,771,201.00</b>

## Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

	2023	2022		2023	2022
<b>ONERI E COSTI</b>			<b>PROVENTI E RICAVI</b>		
<b>A) Costi e oneri da <u>attività di interesse generale</u></b>			<b>A) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di interesse generale</u></b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	45,040.00	54,140.00	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	7,515.00	5,042.00
2) Servizi	166,077.00	254,716.00	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	71,901.00	-
3) Godimento di beni di terzi	11,305.00	12,818.00	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	236,525.00	612,624.00
4) Personale	198,802.00	302,172.00	4) Erogazioni liberali	17,825.00	18,178.00
5) Ammortamenti	19,726.00	25,871.00	5) Proventi del 5 per mille	-	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri			6) Contributi da soggetti privati	13,500.00	72,880.00
7) Oneri diversi di gestione	53,757.00	58,425.00	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	38,072.00	
8) Rimanenze iniziali	1,009.00	2,291.00	8) Contributi da enti pubblici		
			9) Proventi da contratti con enti pubblici	8,066.00	4,902.00
			10) Altri ricavi, rendite e proventi	127,444.00	10,683.00
			11) Rimanenze finali	1,522.00	1,009.00
<b>Totale</b>	<b>495,716.00</b>	<b>710,433.00</b>	<b>Totale</b>	<b>522,370.00</b>	<b>725,318.00</b>
			<b>Avanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>26,654.00</b>	<b>14,885.00 €</b>
<b>D) Costi e oneri da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u></b>			<b>D) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u></b>		
1) Su rapporti bancari	18,534.00	7,910.00	1) Da rapporti bancari	13.00	
2) Su prestiti	-	-	2) Da altri investimenti finanziari		
3) Da patrimonio edilizio			3) Da patrimonio edilizio		
4) Da altri beni patrimoniali	-	-	4) Da altri beni patrimoniali	-	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri		387.00	5) Altri proventi		
6) Altri oneri	21,706.00	7,081.00			
<b>Totale</b>	<b>40,240.00</b>	<b>15,378.00</b>	<b>Totale</b>	<b>13.00</b>	<b>0.00 €</b>
			<b>Avanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-) -</b>	<b>40,227.00</b>	<b>-15,378.00 €</b>
<b>E) Costi e oneri di supporto generale</b>			<b>E) Proventi di supporto generale</b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	17,514.00		1) Proventi da distacco del personale	-	0.00 €
2) Servizi	64,586.00	8,517.00	2) Altri proventi di supporto generale	206,665.00	2,533.00 €
3) Godimento di beni di terzi	4,397.00				
4) Personale	77,311.00				
5) Ammortamenti	7,672.00				
6) Accantonamenti per rischi ed oneri		339,570.00			
7) Altri oneri	20,905.00				
<b>Totale</b>	<b>192,385.00</b>	<b>348,087.00</b>	<b>Totale</b>	<b>206,665.00</b>	<b>2,533.00 €</b>
<b>Totale oneri e costi</b>	<b>728,341.00</b>	<b>1,073,898.00</b>	<b>Totale proventi e ricavi</b>	<b>729,048.00</b>	<b>727,851.00 €</b>
			<b>Disavanzod'esercizio prima delle imposte (+/-)</b>	<b>707.00</b>	<b>- 346,047.00</b>
			<b>Imposte -</b>	<b>15,668.00</b>	<b>-4,091.00 €</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-) -</b>	<b>14,961.00</b>	<b>-350,138.00 €</b>